

**Informe d'oferta hotelera a  
Barcelona ciutat i l'Àrea  
Metropolitana de Barcelona  
Gener 2017**



## CONTINGUTS

- Situació actual a Barcelona (BCN) i l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB)

- Evolució mensual de l'oferta hotelera a Barcelona  
 - Projectes hotelers a Barcelona  
 - Noves incorporacions al cens d'hotels de Barcelona

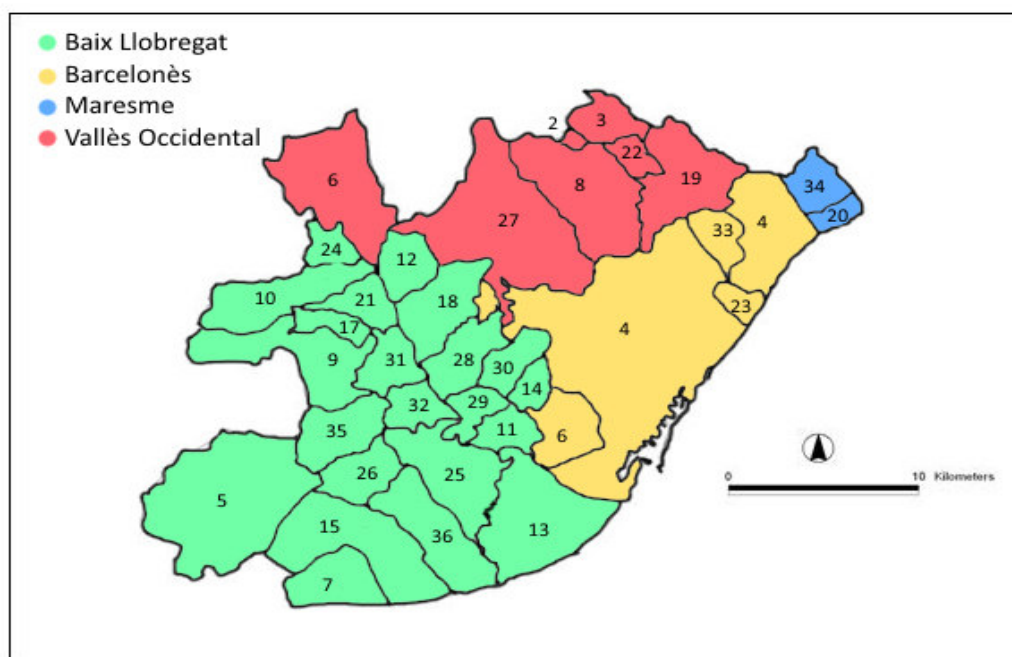
- Evolució mensual de l'oferta hotelera a l'Àrea Metropolitana de Barcelona  
 - Projectes hotelers a l'Àrea Metropolitana de Barcelona  
 - Noves incorporacions al cens d'hotels de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

## NOTA METODOLÒGICA

- Informe mensual elaborat per Turisme de Barcelona, a partir d'informació del Gremi d'Hotels de Barcelona (GHB), del sector hotelier i notícies de premsa.

- Inclou hotels (H) i hotels-apartament (HA)  
 - Dades mensuals provisionals, revisades anualment a final d'any.

Àrea Metropolitana de Barcelona incou els següents 36 municipis.



1. Badalona; 2. Badia del Vallès; 3. Barberà del Vallès; 4. Barcelona; 5. Begues; 6. Castellbisbal; 7. Castelldefels; 8. Cerdanyola del Vallès; 9. Cervelló; 10. Corbera de Llobregat; 11. Cornellà de Llobregat; 12. El Papiol; 13. El Prat de Llobregat; 14. Esplugues de Llobregat; 15. Gavà; 16. L'Hospitalet de Llobregat; 17. La Palma de Cervelló; 18. Molins de Rei; 19. Montcada i Reixac; 20. Montgat; 21. Pallemà; 22. Ripollet; 23. Sant Adrià de Besòs; 24. Sant Andreu de la Barca; 25. Sant Boi de Llobregat; 26. Sant Climent de Llobregat; 27. Sant Cugat del Vallès; 28. Sant Feliu de Llobregat; 29. Sant Joan Despí; 30. Sant Just Desvern; 31. Sant Vicenç dels Horts; 32. Santa Coloma de Cervelló; 33. Santa Coloma de Gramenet; 34. Tiana; 35. Torrelles de Llobregat; 36. Viladecans.

S'agraeixen aportacions per actualitzacions, modificacions o omissions a: [estudis@barcelonaturisme.com](mailto:estudis@barcelonaturisme.com)

Per més informació, altres publicacions i documents d'interès: [barcelonaturisme.cat/estadistiques](http://barcelonaturisme.cat/estadistiques)

## SITUACIÓ ACTUAL A BARCELONA I L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Gener 2017

ESTAT	OBERT		
ÀMBIT	BCN		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	19	2.723	5.466
5*	15	2.179	4.274
4* S	26	3.559	7.085
4*	146	15.663	30.586
3*	119	7.870	15.097
2*	44	2.341	4.530
1*	41	1.396	2.624
<b>TOTAL</b>	<b>410</b>	<b>35.731</b>	<b>69.662</b>

## Inauguracions:

**H The One Barcelona** 5\*GL 89 hab. | 178 places (HB-004745)

## Altres:

Canvi de nom: H Husa Pedralbes a **H Pedralbes** (HB-003777)

Canvi capacitat: **H Melià Barcelona Sky** 4\*S ara té 218 habitacions i 435 places (HB-004358)

Canvi capacitat: **H El Palace** 5\* ara té 120 habitacions i 240 places (HB-000064)

Canvi cadena hotelera: Expo hotels & Resort canvia nom a **Selenta Group**

ESTAT	OBERT		
ÀMBIT	AMB		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5*	2	331	664
4* S	2	668	1.312
4*	32	3.869	8.231
3*	25	1.969	4.021
2*	18	1.022	2.070
1*	11	174	359
<b>TOTAL</b>	<b>90</b>	<b>8.033</b>	<b>16.657</b>

## Inauguracions:

Sense nova informació

## Altres:

Sense nova informació

ESTAT	Projecte Hotelier		
ÀMBIT	BCN		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	2	600	990
5*	6	365	710
4* S	3	442	936
4*	13	1.336	2.742
3*	3	372	707
2*	1	37	74
1*	1	0	0
n.d.	15	1.285	2.672
<b>TOTAL</b>	<b>44</b>	<b>4.437</b>	<b>8.831</b>

## Nota:

Taula elaborada amb les dades disponibles

ESTAT	Projecte Hotelier		
ÀMBIT	AMB		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
4*	2	515	951
3*	1	10	30
1*	2	240	466
n.d.	9	204	0
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>969</b>	<b>1.447</b>

## Nota:

Taula elaborada amb les dades disponibles

**EVOLUCIÓ MENSUAL DE L'OFERTA HOTELERA A BARCELONA****TANCAMENT CENS HOTELER 2016**

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 16/15
31/12/2016	409	35.644	69.484	2,8%

**CENS HOTELER 2017**

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 17/16
GENER	410	35.731	69.662	0,3%
FEBRER				
MARÇ				
ABRIL				
MAIG				
JUNY				
JULIOL				
AGOST				
SETEMBRE				
OCTUBRE				
NOVEMBRE				
DESEMBRE				

**PROJECTES HOTELERS 2017**

	Total PH	PH 2017	PH 2018	PH 2019	PH 2020	PH 2021	n.d.
GENER	44	18	6	-	-	-	20
FEBRER							
MARÇ							
ABRIL							
MAIG							
JUNY							
JULIOL							
AGOST							
SETEMBRE							
OCTUBRE							
NOVEMBRE							
DESEMBRE							

GENER	2017		<i>Cens</i>
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	19	2.723	5.466
5*	15	2.179	4.274
4* S	26	3.559	7.085
4*	146	15.663	30.586
3*	119	7.870	15.097
2*	44	2.341	4.530
1*	41	1.396	2.624
<b>TOTAL</b>	<b>410</b>	<b>35.731</b>	<b>69.662</b>

**Inauguracions:**

**H The One Barcelona** 5\*GL 89 hab. I 178 places (HB-004745)

**Altres:**

Canvi de nom: H Husa Pedralbes a **H Pedralbes** (HB-003777)

Canvi capacitat: **H Melià Barcelona Sky** 4\*S ara té 218 habitacions i 435 places (HB-004358)

Canvi capacitat: **H El Palace** 5\* ara té 120 habitacions i 240 places (HB-000064)

Canvi cadena hotelera: Expo hotels & Resort canvia nom a **Selenta Group**

GENER	2017		<i>Projectes</i>
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	2	600	990
5*	6	365	710
4* S	3	442	936
4*	13	1.336	2.742
3*	3	372	707
2*	1	37	74
1*	1	0	0
n.d.	15	1.285	2.672
<b>TOTAL</b>	<b>44</b>	<b>4.437</b>	<b>8.831</b>

**Nota:**

Taula elaborada amb les dades disponibles

## PROJECTES HOTELERS A BARCELONA

Gener 2017

	Cat.	Nom	Adreça	CP	Districte	H/HA	Hab.	Places	Promotor/Gestor	Previsió Inauguració (mes any)
2017	5*	Almanac Barcelona	G.V. Corts Catalanes, 619-621	08007	Eixample	H		92 181	Grup WSF i KKH	Estiu 2017
	5*	n.d. (antic edifici Condominas)	PG. Colom, 11	08002	Ciutat Vella	H	n.d.	n.d.	Manuel Adell	n.d. 2017
	5*	n.d. (Marriot Editon)	AV. Francesc Cambó, 14		8003 Ciutat Vella	H	100	200	KKH Capital Group i Perella Weinberg Real Estate	2n trim 2017
	4* S	Hotel Diagonal 414	AV. Diagonal, 414	08037	Eixample	H	102	194	Barceló Hotels	n.d. 2017
	4* S	SB Glòries	C/ Badajoz, 148-154	08018	Sant Martí	H	235	532	SB hotels	1r trim 2017
	4*	Barcelona hotel Colonial [Ampliació]	VIA Laietana, 3	08003	Ciutat Vella	-	28	56	Gargallo Hotels	1r trim 2017
	4*	Gótico	C/ Jaume I, 14	08002	Ciutat Vella	H	81	155	n.d.	
	4*	Gran Hotel Barcino [Ampliació]	C/ Jaume I, 6	08002	Ciutat Vella	-	30	60	Gargallo Hotels	1r trim 2017
	4*	n.d. (25 Hours)	- n.d.n.d.	n.d.	Eixample	H	89	169	25Hours	4t trim 2017
	4*	n.d. (Yurbban)	C/ Trafalgar, 26	08010	Ciutat Vella	H	62	120	Smart Rooms	Primavera 2017
	4*	Room Mate Gerard	C/ Ausiàs March, 34	08010	Eixample	H	70	140	Room Mate	1r trim 2017
	4*	Salles Hotel Pere IV	C/ Pallars, 128-130	08018	Sant Martí	H	195	466	Grupos Sallés Hotels	Febrer 2017
	4*	Tryp Barcelona Apolo [Remodelació]	AV. Paral·lel, 57-59	08004	Sants - Montjuïc	H	314	650	Melià	Març 2017
	n.d.	Barcelona Ciutadella (Motel One)	PG. Pujades, 11-13	08018	Sant Martí	H	301	602	Motel One	3r trim 2017
	n.d.	n.d. (Antic Gran Hotel Princesa Sofia)	PL. Pius XII, 4	08028	Les Corts	H	n.d.	n.d.	Selenta Group	n.d. 2017
	n.d.	n.d. (antiga Regencia Colón)	C/ Sagristans, 13-17	08002	Ciutat Vella	H	n.d.	n.d.	n.d.	n.d. 2017
	n.d.	n.d. (NN)	C/ Rec Comtal, 17	08003	Ciutat Vella	H	99	188	Núñez i Navarro	n.d. 2017
n.d.	OD Barcelona	C/ Aragó, 300	08009	Eixample	H	99	n.d.	OD Group	Juliol 2017	
TOTAL 2017							18	1.897 3.713		
2018	5* GL	n.d. (Torre Agbar)	AV. Diagonal, 211	08018	Sant Martí	H	400	800	Cadena Hyatt??	Setembre 2018
	5*	n.d. (marca ME)	C/ Casp, 1-13	08010	Eixample	H	173	329	Actual Capital Advisor	n.d. 2018
	4*	n.d. (antiga seu de Henkel)	C/ Còrsega, 480	08025	Gràcia	-	100	190	Meridia Iberian Real Estate Fund (Miref)	n.d. 2018
	3*	n.d. (Acta Hotels)	C/ Ramon Turró, 169	08005	Sant Martí	H	313	594	Acta Hotels	Setembre 2018
	n.d.	n.d. (Meiniger)	G.V. Corts Catalanes, n.d.	n.d.	n.d.	H	186	682	Meiniger hotels	4t trim 2018
	n.d.	n.d.(Praktik)	C/ Portal de Santa Madrona, 28	08001	Ciutat Vella	H	200	400	Praktik Hotels	n.d. 2018
TOTAL 2018							6	1.372 2.995		
n.d.	5* GL	n.d. (antiga Seu de Telefònica)	AV. de Roma, 73-91	08029	Eixample	H	200	190	Platinum	n.d. n.d.
	5*	n.d. (Palau de Mar)	PL. Pau Vila, 1-5	08039	Ciutat Vella	-	n.d.	n.d.	-	n.d. n.d.
	5*	n.d. (Paxton Resorts&Spa)	C/ Lluïll, 160	08005	Sant Martí	H	n.d.	n.d.	Paxton Resorts&Spa	n.d. n.d.
	4* S	n.d. (antiga seu de MC Mutual)	C/ Ausiàs March, 41	08010	Eixample	H	105	210	-	n.d. n.d.
	4*	Abba Sants [Ampliació]	C/ Numància, 26	08029	Sants - Montjuïc	-	100	212	Abba Hotels	n.d. n.d.
	4*	n.d. (antiga seu de Banesto)	PG. de Gràcia, 1	08007	Eixample	-	n.d.	n.d.	Iberostar	n.d. n.d.
	4*	n.d. (antiga seu de Nubiola Pigmentos)	G.V. Corts Catalanes, 648	08010	Eixample	H	100	190	Barceló Hotels	n.d. n.d.
	4*	n.d. (Hotusa Arc de Triomf)	AV. Vilanova, 7-9-11	08018	Eixample	-	167	334	Hotusa	n.d. n.d.
	3*	n.d. (Acta Hotels)	RBLA del Raval, n.d.	n.d.	Ciutat Vella	H	27	51	Dubaiti Maytham Alhaj	n.d. n.d.
	3*	n.d. (Fork & Pillow)	PL. Reial, 5	08002	Ciutat Vella	-	32	62	Fork & Pillow (Grup Andilana)	n.d. n.d.
	2*	n.d. (AN Group)	PG. de Gràcia, 24	08007	Eixample	H	37	74	AN Group	n.d. n.d.
	1*	Ibis Budget 22@	C/ Àvila, 66	08005	Sant Martí	H	n.d.	n.d.	ACCOR Hotels	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (a sobre de Tous)	AV. Diagonal, 478	08006	Gràcia	-	n.d.	n.d.	La Canterana	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (antic edifici de la Borsa de Barcelona)	PG. de Gràcia, 19	08007	Eixample	-	n.d.	n.d.	Sahngri-La	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Bed4u)	n.d. n.d.n.d.	n.d.	n.d.	H	n.d.	n.d.	n.d.	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Borbón Grup)	C/ Lluïll, 209	08005	Sant Martí	HA	n.d.	n.d.	Borbón Group	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Grup Mama Shelter)	n.d. n.d.n.d.	n.d.	n.d.	-	n.d.	n.d.	ACCOR / Mama Shelter	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Meniger Barcelona)	C/ Pallars, n.d.	n.d.	n.d.	-	400	800	Meiniger Hotels	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (The Student Hotel)	n.d. n.d.n.d.	n.d.	n.d.	H	n.d.	n.d.	The Student Hotel	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. Bestprice (barri Poblenou)	n.d. n.d.n.d.	08005	Sant Martí	-	n.d.	n.d.	Bestprice	n.d. n.d.
TOTAL n.d.							20	1.168 2.123		
TOTAL							44	4.437 8.831		

**NOUS HOTELS INAGURATS AL 2017 A BARCELONA****Gener 2017**

Cat.	Nom	Adreça	CP	Districte	H/HA	Hab.	Places	GHB	Inagurat	Registre DGT	Promotor/Gestor
5*	GL The One Barcelona	C/ Provença, 277	08037	Eixample	H	89	178	-	Gener	HB-004745	H10 Hotels
<b>TOTAL</b>					<b>1</b>	<b>89</b>	<b>178</b>				

**EVOLUCIÓ MENSUAL DE L'OFERTA HOTELERA A BARCELONA****TANCAMENT CENS HOTELER 2016\***

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 16/15
31/12/2016	90	8.033	16.657	1,4%

\* Canvi metodològic juliol 2016. Introducció de totes les poblacions de l'AMB dins el registre.

**CENS HOTELER 2017**

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 16/15
GENER	90	8.033	16.657	0,0%
FEBRER				
MARÇ				
ABRIL				
MAIG				
JUNY				
JULIOL				
AGOST				
SETEMBRE				
OCTUBRE				
NOVEMBRE				
DESEMBRE				

**PROJECTES HOTELERS 2017**

	Total PH	PH 2017	PH 2018	PH 2019	PH 2020	PH 2021	n.d.
GENER	14	4	1	1	-	8	-
FEBRER							
MARÇ							
ABRIL							
MAIG							
JUNY							
JULIOL							
AGOST							
SETEMBRE							
OCTUBRE							
NOVEMBRE							
DESEMBRE							



GENER	2017		<i>Cens</i>
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	-	-	-
5*	2	331	664
4* S	2	668	1.312
4*	32	3.869	8.231
3*	25	1.969	4.021
2*	18	1.022	2.070
1*	11	174	359
<b>TOTAL</b>	<b>90</b>	<b>8.033</b>	<b>16.657</b>

**Inauguracions:**

Sense nova informació

**Altres:**

Sense nova informació

GENER	2017		<i>Projectes</i>
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	-	-	-
5*	-	-	-
4* S	-	-	-
4*	2	515	951
3*	1	10	30
2*	-	-	-
1*	2	240	466
n.d.	9	204	0
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>969</b>	<b>1.447</b>

**Nota:**

Taula elaborada amb les dades disponibles

## PROJECTES HOTELERS A L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Gener 2017

	Cat.	Nom	Adreça	CP	Municipi	H/HA	Hab.	Places	Previsió Inauguració (mes_ any)	Promotor/Gestor
2017	4*	Sociedad Marina De Badalona	- Port Esportiu - Pesquer, -	-	Badalona	H	290	551	1r trim 2017	Sociedad Marina de Badalona
	3*	Del Golf [Ampliació + 1 edifici]	AV. Canadà, 80-90	08198	Sant Cugat del Vallès	-	10	30	n.d. 2017	Auxilios Inmobiliarios
	1*	Ibis Budget / Etap Magic Badalona	AV. Can Caritg, 1	08914	Badalona	H	96	192	n.d. 2017	Sacresa/Joventud - Accor Hoteles
	1*	Ibis Magic Badalona	AV. Can Caritg, 1	08914	Badalona	H	144	274	n.d. 2017	Sacresa/Joventud - Accor Hoteles
TOTAL 2017						4	540	1.047		
2018	n.d.	n.d. (easyHotel)	AV. de la Granvia de l'Hospitalet, 22	08902	L'Hospitalet de Llobregat	H	204	n.d.	n.d. 2018	easyHotel
	TOTAL 2018						1	204	0	
2019	4*	n.d. (Aeroport T1)	- al costat de la T-1, -	-	El Prat de Llobregat	-	225	400	n.d. 2019	AENA
	TOTAL 2019						1	225	400	
2021	n.d.	n.d.	AV. Manuel Azaña, 28	08906	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
	n.d.	n.d.	C/ de José Agustín Goytisolo, 24	08906	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
	n.d.	n.d.	C/ de Pablo Iglesias, 54	08906	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
	n.d.	n.d.	C/ de Dolors Aleu, 19	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
	n.d.	n.d.	C/ dels Motors, 242	08040	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
	n.d.	n.d.	AV. de Joan Carles I, 41	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
	n.d.	n.d.	AV. de Joan Carles I, 31	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
	n.d.	n.d.	C/ de les Ciències, 49	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H	n.d.	n.d.	n.d. 2021	n.d.
TOTAL 2021						8	0	0		
TOTAL						14	969	1.447		